

Tam Hiệp, ngày 26 tháng 8 năm 2026

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG ĐIỀU CHỈNH

(Giấy phép xây dựng số 224/GPXD ngày 25/6/2026 do
UBND phường Tam Hiệp cấp)

Chủ đầu tư: Ông **Vũ Phương Diện**, số định danh cá nhân: 036071009043; Bà **Nguyễn Thị Ngọc Thùy**, số định danh cá nhân: 075173001051.

- Mã định danh công trình xây dựng:

1. Nội dung điều chỉnh:

- Theo thiết kế: Khung cột sàn BTCT, tường gạch, mái BTCT + ngói, nền + sàn lát gạch ceramic.

- Do: Công ty TNHH Thiết kế Kiến trúc Xây dựng Gia Định lập (xem bản vẽ thiết kế được duyệt đính kèm).

+ Cốt xây dựng: 0,50 m (so với cốt sân đường hoàn thiện) nay điều chỉnh Cốt xây dựng: 0,60 m (so với cốt sân đường hoàn thiện).

+ Hệ số sử dụng đất: 1,9 nay điều chỉnh Hệ số sử dụng đất: 1,97.

+ Tổng diện tích sàn: 584,20 m² nay điều chỉnh Tổng diện tích sàn: 604,50 m².

+ Chiều cao công trình: 17,60 m (Chiều cao tầng 1: 3,90 m) nay điều chỉnh Chiều cao công trình: 19,00 m (Chiều cao tầng 1: 3,90 m).

Các nội dung khác không thay đổi theo Giấy phép xây dựng số 224/GPXD ngày 25/6/2026 do UBND phường Tam Hiệp cấp.

2. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng.

Nơi nhận:

- Chủ đầu tư;
- Phòng KT, HT và Đô thị;
- Phòng VH-XH (đăng tải GPXD);
- Lưu: VT, KTHTĐT (Ph)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Anh