

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG TAM HIỆP**

Số: 19/GPXDDC-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Tam Hiệp, ngày...18...tháng...9...năm 2026

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG ĐIỀU CHỈNH

*(Giấy phép xây dựng số 245/GPXD ngày 08/7/2026 do
UBND phường Tam Hiệp cấp)*

Chủ đầu tư: Ông **Nguyễn Văn Chương**, Số định danh cá nhân: 051093013221.

- Mã định danh công trình xây dựng:

1. Nội dung điều chỉnh:

- Theo thiết kế: Khung cột sàn BTCT, tường gạch, mái BTCT, nền + sàn lát gạch ceramic.

- Do: Công ty TNHH tư vấn thiết kế & đầu tư xây dựng CCONS lập (bản vẽ thiết kế được duyệt đính kèm).

+ Hệ số sử dụng đất: 4,12 nay điều chỉnh Hệ số sử dụng đất: 6,03.

+ Tổng diện tích sàn: 457.5 m² nay điều chỉnh Tổng diện tích sàn: 668.5 m².

+ Chiều cao công trình: 18,70 m (Chiều cao tầng 1: 3,80 m) nay điều chỉnh Chiều cao công trình: 23,1 m (Chiều cao tầng 1: 3,80 m).

+ Số tầng: 04 tầng + 01 tầng tum nay điều chỉnh Số tầng: 06 tầng + 01 tầng tum.

Các nội dung khác không thay đổi theo Giấy phép xây dựng số 245/GPXD ngày 08/7/6/2026 do UBND phường Tam Hiệp cấp.

2. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng.

Nơi nhận: 

- Chủ đầu tư;
- Phòng KT, HT và Đô thị;
- Phòng VH-XH (đăng tải GPXD);
- Lưu: VT, KTHĐT (K)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH** 



Nguyễn Văn Anh