

Tam Hiệp, ngày 21 tháng 11 năm 2025

**GIẤY PHÉP XÂY DỰNG ĐIỀU CHỈNH**

(Giấy phép xây dựng số 61/GPXD ngày 10/10/2025 do  
UBND phường Tam Hiệp cấp)

Chủ đầu tư: Bà Nguyễn Thị Hoa, số định danh cá nhân: 030170014490.

- Mã số thông tin công trình:

1. Nội dung điều chỉnh:

- Do: Chủ nhà tự lập thiết kế (xem bản vẽ thiết kế được duyệt đính kèm).

+ Vị trí xây dựng: Thửa đất số: 508, tờ bản đồ số: 11 nay là thửa đất số 508, tờ bản đồ số 108, diện tích 112,6 m<sup>2</sup>.

+ Địa chỉ: Phường Tân Hiệp, thành phố Biên Hòa nay là Phường Tam Hiệp, tỉnh Đồng Nai.

+ Tổng diện tích sàn xây dựng: 181,40 m<sup>2</sup>; nay điều chỉnh Tổng diện tích sàn xây dựng: 207,40 m<sup>2</sup>.

+ Chiều cao công trình: 8,30 m (Chiều cao tầng 1: 3,80 m) nay điều chỉnh Chiều cao công trình: 11,70 m (Chiều cao tầng 1: 3,80 m).

+ Số tầng : 02 tầng; nay điều chỉnh Số tầng: 02 tầng + tầng tum.

Các nội dung khác không thay đổi theo Giấy phép xây dựng số 61/GPXD ngày 10/10/2025 do UBND phường Tam Hiệp cấp.

2. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng.

**Nơi nhận:**

- Chủ đầu tư;
- Phòng KT, HT và Đô thị;
- Phòng VH-XH (đăng tải GPXD);
- Lưu: VT, PKTHTĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH

  
Đinh Ngọc Khánh Đoàn