

THÔNG BÁO

Về việc: niêm yết lấy ý kiến cộng đồng dân cư và tổ chức có liên quan về hồ sơ Điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung đô thị Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai đến năm 2045.

Triển khai ý kiến của Sở Xây dựng tại Văn bản số 6242/SoXD-QLQH&PTĐT ngày 09/12/2025 về việc tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư hồ sơ Điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung đô thị Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai đến năm 2045. UBND phường Tam Hiệp có ý kiến như sau:

Căn cứ Khoản 7 Điều 37 Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26 tháng 11 năm 2024 quy định:

“7. Việc lấy ý kiến cộng đồng dân cư có liên quan về quy hoạch được thực hiện theo quy định sau đây:

a) Hình thức lấy ý kiến được thực hiện bằng một, một số hoặc các hình thức sau: gửi hồ sơ, tài liệu để lấy ý kiến của người dân bằng văn bản; niêm yết, trưng bày tại nơi công cộng để tiếp nhận ý kiến của người dân; hình thức khác theo quy định của pháp luật về thực hiện dân chủ ở cơ sở;

b) Thời gian lấy ý kiến ít nhất là 20 ngày và không quá 30 ngày kể từ ngày công khai nội dung lấy ý kiến. Trong trường hợp chưa hết thời gian lấy ý kiến mà đã nhận được đầy đủ ý kiến của cộng đồng dân cư thì cơ quan, tổ chức có trách nhiệm tổ chức lập quy hoạch đô thị và nông thôn được thực hiện các bước tiếp theo;

Để có cơ sở tổng hợp báo cáo Sở Xây dựng, UBND phường Tam Hiệp thông báo niêm yết lấy ý kiến cộng đồng dân cư và tổ chức có liên quan về hồ sơ Điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung đô thị Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai đến năm 2045 với nội dung như sau:

1. Địa điểm niêm yết hồ sơ quy hoạch:

- Trụ sở UBND-HĐND phường Tam Hiệp.
- Đề nghị Trung tâm Quy hoạch Kiểm định Xây dựng và Bảo trì đường bộ và đơn vị tư vấn lập quy hoạch phối hợp với Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Tam Hiệp, Ban Điều hành các khu phố trong quá trình niêm yết, phát phiếu lấy ý kiến và tổng hợp.

- Đề nghị Phòng Văn hóa – Xã hội đăng tải nội dung thông báo niêm yết lấy ý kiến để cộng đồng dân cư và tổ chức có liên quan được biết có ý kiến góp ý gồm:

+ Bản vẽ Điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chung đô thị Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai đến năm 2045.

+ Phiếu ý kiến.

2. Thời gian niêm yết hồ sơ quy hoạch:

- Từ ngày 15/12/2025 đến ngày 15/01/2026.

3. Nơi tiếp nhận ý kiến:

- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Tam Hiệp.

- Văn phòng các khu phố trên địa bàn phường Tam Hiệp.

Sau thời gian niêm yết, đề nghị Ban Điều hành các khu phố tổng hợp phiếu lấy ý kiến gửi về Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị để tổng hợp và tham mưu UBND phường báo cáo Sở Xây dựng.

Đề nghị các đơn vị triển khai và phối hợp trong công tác lấy ý kiến nhằm đảm bảo tuân thủ theo quy định.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Xây dựng (b/c);
- UBMTTQ phường;
- Phòng VH-XH (đăng tải);
- Phòng KTHT&ĐT (triển khai);
- Công an phường;
- Ban Chỉ huy Quân sự phường;
- Ban Điều hành các Khu phố (triển khai);
- TTQHKĐXD&BTĐB (phối hợp lấy ý kiến);
- Chủ tịch; Các PCT UBND phường;
- CVP, PCVP;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đinh Ngọc Khánh Đoan